

# ÚZEMNÍ STUDIE - LOKALITA č.12 ÚPSÚ TYMÁKOV

## ARCHITEKTONICKÁ SITUACE


M 1:1000



### LEGENDA:

-  HRANICE ŘEŠENÉ LOKALITY
-  HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
-  STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
-  NAVRŽENÁ KOMUNIKACE
-  OBYTNÁ ULICE
-  PARKOVACÍ MÍSTA
-  RODINNÝ DŮM – VZOROVÁ VELIKOST I UMÍSTĚNÍ
-  SOUKROMÁ (OPLOČENÁ) ZELENĚ
-  ZPEVNĚNÉ PLOCHY – VJEZDY
-  KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ
-  VEŘEJNÁ ZELENĚ
-  RODINNÉ DOMY
-  SOCIÁLNÍ PROGRAM
-  AREÁL VODÁRNÝ
-  VEŘEJNÁ ZELENĚ, REKREACE
-  HLAVNÍ VSTUPY DO ŘEŠENÉ LOKALITY
-  HLAVNÍ VSTUPY DO FUNKČNÍCH ZÓN
-  VEDLEJŠÍ (DOPLNKOVÉ) VSTUPY DO FUNKČNÍCH ZÓN

- ZÓNA 1:** VÝSTAVBA RODINNÝCH DOMŮ. MAXIMÁLNĚ 12 RODINNÝCH DOMŮ. UMÍSTĚNÍ A VELIKOST PARCEL DLE ZÁMĚRU INVESTORA VÝSTAVBY.
- ZÓNA 2:** VÝSTAVBA OBJEKTŮ A ZAŘÍZENÍ SOCIÁLNÍCH SLUŽEB. SOUČÁSTÍ TĚTO VÝSTAVBY BUDOU ODPOVÍDAJÍCÍ PARKOVACÍ PLOCHY A VZROSTLÁ BARIÉROVÁ ZELENĚ. SOUČÁSTÍ KOMUNIKACE PROCHÁZEJÍCÍ TOUTO ZÓNOU JE TVAROVÁ ÚPRAVA STÁVAJÍCÍ SEVERNÍ PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACE. MOŽNOST VÝSTAVBY RODINNÝCH DOMŮ, POKUD JEJICH VÝSTAVBA NEBUDE V KOLIZI S VÝSTAVBOU OBJEKTŮ A ZAŘÍZENÍ SOC. SLUŽEB.
- ZÓNA 3:** STÁVAJÍCÍ VODÁRENSKÝ AREÁL.
- ZÓNA 4:** VEŘEJNÁ REKREAČNÍ ZELENĚ. MOŽNOST UMÍSTOVÁNÍ DOPROVODNÝCH REKREAČNÍCH STAVEB (LAVIČKY, ALTÁNY, ROBINZONÁDNÍ HRŠTĚ,.....).

|  |                                       |                                       |                                  |   |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------|---|
| HLAV. PROJEKTANT<br>ING.ARCH. K. SALÁT               | VED. PROJEKTANT<br>ING.ARCH. V.ŠTAŠEK | ODP. PROJEKTANT<br>ING.ARCH. V.ŠTAŠEK | VYPRACOVAL<br>ING.ARCH. V.ŠTAŠEK |  |
| KRAJ: PLZEŇSKÝ                                       |                                       | OBEC: TYMÁKOV                         |                                  |   |
| INVESTOR: OÚ Týmákov, Týmákov č.p.40, 332 01 Týmákov |                                       |                                       |                                  | FORMÁT<br>6 A3  |
| AKCE :   |                                       |                                       |                                  | DATUM<br>02/2011  |
| ÚZEMNÍ STUDIE – LOKALITA č.12 ÚPSÚ TYMÁKOV           |                                       |                                       |                                  | STUPEŇ<br>STUDIE  |
|  |                                       |                                       |                                  | ČÍS. ZAKÁZKY<br>11 023  |
|  |                                       |                                       |                                  | MĚŘÍTKO<br>1 : 1000   |
| OBSAH :  |                                       |                                       |                                  | ČÍSLO VÝKRESU<br>B.3  |
| ARCHITEKTONICKÁ SITUACE                              |                                       |                                       |                                  |   |